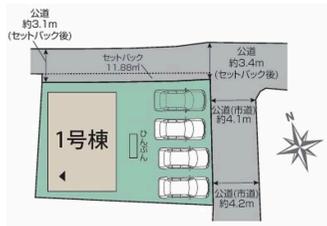


角地！土地約5.5坪、建物約3.4坪（テラス、バルコニー含む）限定1棟！従来の建売住宅にはめずらしい個性的な住宅！ひんぶん、ゆんたくポーチ&テラス、ヒノキ材使用、折込天井、アクセントクロス、勾配天井、

【間取り図】



2階以上 角地 ルーフバルコニー
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

- ・兼久商店まで徒歩1分
- ・マックスバリュ屋敷名店まで徒歩17分
- ・住宅ローン返済例：毎月8万3492円（元利均等法、借入額3200万円、イオン銀行金利0.53%の場合）

種別	売一戸建て		
地域	うるま市与那城屋敷名		
価格	3,199万円		
駐車場	4台	駐車場備考	車両により3台
その他一時金	契約時に印紙代1万円及び手付金が必要となります。		

名称	こだわりの新築一戸建て		
所在地	沖縄県うるま市与那城屋敷名 1674		
築年	新築 2025年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(11.88㎡)
道路幅員	東南 約4.2m	接道状況	二方向
主要採光面	東	国土法届出	不要
建物面積	112.61㎡(34.1坪)	土地面積	183.11㎡(55.4坪)
間取り	3LDK(洋10・6・5 / LDK 18.75)		
交通	東屋敷名バス停より徒歩1分		
校区	与那城小学校まで徒歩13分 与勝中学校まで徒歩39分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005445号

SHIMOJI総合コンサルタント 合同会社 七瑚

住所：沖縄県中城村南上原626番地 ルミエール南上原C号棟

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-272499

FAX：-

HP：https://www.nanako-okinawa.jp/

取引態様：専任

更新日：2025.02.18

